



**Ekström Management and Investment AB, har genom sitt dotterbolag NNJ Förvaltning AB förvärvat fastigheten, Aschanska villan, Vasagatan 1 i Umeå**



Aschanska villan ritades av Ragnar Östberg och byggdes 1906 som bostad för överste Wilhelm Aschan, som var chef för Norrlands Dragonregementet som 1901 lokaliserats till Umeå.

Villan är byggd i trä med naturstenssockel men med samma storslagna stil som Scharinska villan, med bågformigt utskjutande fönster: ursprungligen vare de spröjsade i små rutor. Stilen är nationalromantisk och dess brutna tak ses som stilbildande för byggnader i centrala Umeå. Den förklarades 1980 som byggnadsminne.

Aschanska villan ligger vid Strandgatan längs Umeälven mitt i Umeå centrum. Under lång tid innehades huset av Umeå Fabrik- och Hantverkarförening, varför det även kallas för Hantverkarhuset. Numera inhyser villan bland annat kontorslokaler och en restaurang.

EM&I-koncernen har för avsikt att förädla fastigheten för egna framtida behov.

**För ytterligare information, kontakta:**

Gunnar Ekström, VD, Ekström Management and Investment AB, tel. 070-5738490  
Niklas Linrin VD, NNJ Holding AB, tel. 070-3716620

*Ekström Management and Investment investerar i tillväxtbolag med en hög avkastningspotential, tar gärna en stor ägarandel och använder sin kompetens att utveckla företagens lönsamhet i tillväxtfaser. Under åren har bolaget investerat i båda nya och etablerade branscher, t.ex. finans, administration, omsorg, telekommunikation, industri, bygg- och fastigheter, media, m.fl.*

*NNJ Fastigheter har specialiserat sig på förtätningar och bostadsrätts projekt, vi projekterar, utvecklar och uppför fastigheter i Centrala Umeå för att i första hand tillföra bostadslägenheter och i andra hand lokaler för handel och kontor.*

